

# Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Aicha vorm Wald

Sitzungstag: 02.06.2022, 19:00 Uhr

Sitzungsort: Aicha vorm Wald

Anwesend:

Abwesend:

## 1. BÜRGERMEISTER UND VORSITZENDER:

Georg Hatzesberger

## GEMEINDERÄTE:

Bürgermeister Rudolf

Dichtl Martin

Fieger Stefan

Kölbl Georg

Kreipl Alois (Vorsitzender)

Kronschnabl Johann

Leitl Johannes

Ragaller Elfriede

Ratzinger Josef

Resch Martin

Reitberger Hermann

Schiller Wolfgang

Voggenreiter Daniela

Walter Andreas

Entschuldigt

Entschuldigt

## SCHRIFTFÜHRER:

Kämmerer - Roland Hammerlindl

## AUSSERDEM WAREN ANWESEND:

Geschäftsleitung – Andreas Gastinger

PNP – Herr Heisl

14 Zuhörer

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 05.05.2022 wurde den Mitgliedern zugestellt. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### 34) Antrag der Ohe-Tal-Schützen Aicha vorm Wald e. V. auf Erhöhung des gemeindlichen Zuschusses für den Neubau einer Schützenhalle mit Theateranbau

Hinweis auf das eingegangene Schreiben vom Landratsamt Passau, Az 941, vom 30.05.2022, „Anhörung zur geplanten Haushalts-Würdigung für das Haushaltsjahr 2022 (mit Kreditrestriktion); dieses wurde per E-Mail – vorab – an alle Mitglieder des Gemeinderates versandt und als Tischvorlage bereitgestellt. Der Inhalt dieser Anhörung wurde zur Kenntnis gebracht. Ebenfalls wurde der Gemeinderat darüber informiert, dass ein anonymes Schreiben im Landratsamt Passau und an den Landrat, hinsichtlich der beabsichtigten Vereinsförderung, eingegangen ist.

- Bürgermeister Hatzesberger:
  - Das Thema begleitet uns nunmehr schon viele Jahre
  - Gesamtsumme des erforderlichen Vereinszuschusses / Eigenanteil beträgt 465.000 EUR
    - 350.000 EUR sind im Haushalt 2022 (wieder) eingeplant – Beschluss TOP 51 vom 04.07.2019)
    - Zusätzlich 115.000 EUR – voraussichtlich ab 2023 erforderlich – davon 50.000 EUR für die Theatergruppe Aicha vorm Wald (davon 10.000 EUR an Ohe-Tal Schützen Aicha vorm Wald)
- GR Rudolf Bürgermeister:
  - kündigt seine positive Entscheidung an; „es ist nicht nur“ ein Vereinsheim, es ist eine – gesamte – Sportstätte“.
- GR Alois Kreipl:
  - kündigt seine positive Entscheidung an und plädiert für eine umgehende Abstimmung.
- GR Johannes Leitl:
  - gibt sein negatives Abstimmungsverhalten bekannt
  - Nachfrage ob es für diese Halle bereits eine Nutzungsvereinbarung gibt?
  - Das Vorhaben entwickelt sich – im Lichte der aktuellen Situation – zu einem Finanzabenteuer
    - BGM: Derzeit noch keine Vereinbarung(en) getroffen, ist aber vorgesehen; die gemeindliche Mitnutzung ist mit der Förderstelle kommuniziert und abgesprochen
- GR Martin Resch:
  - Eigentümer des Grundstückes ist die Gemeinde, somit ist die Gemeinde auch Eigentümer des beabsichtigten Gebäudes
    - BGM: Bei diesem Verein wird mit der vorgesehenen Vereinbarung analog der anderen Vereine (TC und SV) vorgegangen.
  - Bezugnahme auf das oben genannte und vorliegende Anhörungsschreiben des Landratsamtes Passau, zitiert diverse Auszüge und verweist insbesondere auch auf die im Schreiben angesprochene Thematik der erforderlichen Bürgerschaft für den Vereinskredit der Schützen zur Finanzierung.
    - BGM: „Ja, die Gemeinde Aicha vorm Wald war in der Vergangenheit oft eine großzügige Hilfestellung für die Vereine“  
Die durch das LRA beabsichtigte „Kreditreduzierung“ mit 200.000 EUR ist nachvollziehbar und insoweit korrekt und wird auch von der Gemeinde nicht beanstandet.

- GR Stefan Fieger:
  - bekundet sein negatives Abstimmungsvorhaben
  - Das vorliegende Schreiben vom LRA Passau wird von ihm– auch als „Banker“ – kritisch gesehen.
  - Hinweis auf die Passage aus dem Schreiben „künftig keine weiteren Kredite“!
- GR Wolfgang Schiller:
  - Die kritische Würdigung der Vereinsförderung in Aicha vorm Wald ist nach seiner Auffassung so nicht korrekt
- GR Johannes Leitl stellt den Antrag auf Vertagung
 

(+ ) 1 : 12 ( - )  
daher abgelehnt
- GR Elfriede Ragaller stellt den Antrag auf namentliche Abstimmung
 

(+ ) 5 : 8 ( - )  
daher abgelehnt
- GR Martin Resch:
  - Das Landratsamt Passau bedient sich bei seiner Beurteilung auf ihre Objektivität
- BGM Hatzesberger:
  - Vehementer Widerspruch auf einen Zwischenruf, dass die Gemeinde überschuldet sei.
- GR Rudolf Bürgermeister:
  - Nach einer jahrelangen offenen, öffentlichen respektvollen und ehrlichen Diskussion sollte nunmehr abgestimmt werden!

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Aicha vorm Wald beschließt die Erhöhung des bereits beschlossenen Zuschusses von 350.000 EUR auf nunmehr 465.000 EUR zur Errichtung einer Schützenhalle mit Theateranbau. Davon sind 50.000 EUR für den Theaterverein vorgesehen. Der erhöhte Zuschuss von 115.000 EUR ist im Haushaltsjahr 2023 entsprechend einzuplanen.

(+ ) 8 : 5 ( - )

Auf ausdrücklichen Wunsch von den GR Martin Resch und GR Johannes Leitl wird protokolliert, dass die beiden Gemeinderäte mit „nein“ abgestimmt haben

### 35) Bestätigung der Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald gem. Art. 8 Abs. 4 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG)

#### a) Bestätigung des Feuerwehrkommandanten Martin Hartl

In der Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald vom 13.05.2022 wurde Herr Martin Hartl, 94529 Aicha vorm Wald, für die Dauer von sechs Jahren zum Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald gewählt.

Der Gemeinderat nimmt das Wahlergebnis zur Kenntnis und bestätigt hiermit Herrn Martin Hartl gemäß Art. 8 Abs. 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz (BayFwG) zum Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald.

(+ ) 13 : 0 ( - )

**b) Bestätigung des stellvertretenden Feuerwehrkommandanten Manuel Resch**

In der Dienstversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald vom 13.05.2022 wurde Herr Manuel Resch, 94529 Aicha vorm Wald, für die Dauer von sechs Jahren zum stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald gewählt.

Der Gemeinderat nimmt das Wahlergebnis zur Kenntnis und bestätigt hiermit Herrn Manuel Resch gemäß Art. 8 Abs. 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz (BayFwG) zum stellvertretenden Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Aicha vorm Wald.

(+) 13 : 0 (-)

**36) Bauleitplanverfahren zur 1. Änderung der Lückenfüllungssatzung Wiening**

**a) Behandlung der Stellungnahmen**

Der Gemeinderat nimmt die im Rahmen der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) vom 20.04.2022 – 20.05.2022 und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und behandelt sie wie folgt:

Keine Stellungnahme:

-

Keine Bedenken:

LRA Passau – Kreisbaumeisterin

(Stellungnahmen werden nicht abgedruckt)

(+) 13 : 0 (-)

**b) Satzungsbeschluss**

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung der Lückenfüllungssatzung „Wiening“ in der Fassung vom 02.06.2022 als Satzung.

(+) 13 : 0 (-)

**37) Bauanträge**

**a) Baubuchnummer: 13/2022**

**Bauort:** Fl.Nr. 1247/1, Gmkg. Aicha vorm Wald, Am Bärnbach 7

**Baumaßnahme:** Geländemodellierung für geplante Halle

Für das Grundstück Fl. Nr. 1247/1, Gmkg. Aicha vorm Wald, Am Bärnbach 7 wird ein Bauantrag zur Geländemodellierung eingereicht. Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „GE Sommerweide West – BA IV“ und ist mittels Ortsstraße, öffentlicher Wasserversorgung und eines Abwasser-Trennsystems erschlossen. Laut dem

Bebauungsplan sind für die Parzelle 2 Aufschüttungen und Abgrabungen bis max. 5,0 m zulässig. Diese textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes werden eingehalten. Da im Bebauungsplan das Genehmigungsverfahren ausgeschlossen wurde, ist das Baugenehmigungsverfahren über das Landratsamt zu beantragen.

Gegen den Bauantrag bestehen von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

(+) 13 : 0 (-)

**b) Baubuchnummer: 14/2022**

**Bauort:** FL.Nr. 1943/6, Gmkg. Aicha vorm Wald, Kaiserfeld 19

**Baumaßnahme:** Hinweis zur Genehmigungsverfahren: Neubau eines Doppelwohnhouses mit Garagen

Für das Grundstück Fl. Nr. 1943/6, Gmkg. Aicha vorm Wald, Kaiserfeld 19, wurde ein Bauantrag nach den Festsetzungen des Bebauungsplanes eingereicht. Es wird darauf hingewiesen, dass das Bauvorhaben der Genehmigungsverfahren nach Art. 58 BayBO unterliegt.

(+) ohne Abstimmung (-)

**c) Baubuchnummer: 15/2022**

**Bauort:** FL.Nr. 1247/25, 1247/31, 1249/4, Gmkg. Aicha vorm Wald, Am Bärnbach 5

**Baumaßnahme:** Errichtung eines Kleintierkrematoriums

Für das Grundstück Fl. Nr. 1247/25, 1247/31, 1249/4, Gmkg. Aicha vorm Wald, Am Bärnbach 5 wird ein Bauantrag zur Errichtung eines Kleintierkrematoriums eingereicht. Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „GE Sommerweide West – BA IV“ und ist mittels Ortsstraße, öffentlicher Wasserversorgung und eines Abwasser-Trennsystems erschlossen.

Die geplante „Grabstätte zur Aschelagerung“ im nordöstlichen Grundstücksbereich befindet sich außerhalb der im Bebauungsplan festgesetzten Baugrenze. Dies ist noch entsprechend umzuplanen, sodass sich diese innerhalb der Baugrenze befindet.

Gegen den Bauantrag bestehen ansonsten von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

(+) 13 : 0 (-)

**d) Baubuchnummer: 16/2022**

**Bauort:** FL.Nr. 2801, Gmkg. Aicha vorm Wald, Ganharting 8

**Baumaßnahme:** Errichten eines Geräteschuppens

Für das Grundstück Fl. Nr. 2801, Gmkg. Aicha vorm Wald, Ganharting 8 wird ein Bauantrag für die Errichtung eines Geräteschuppens gestellt. Das Bauvorhaben befindet sich im Au-

ßenbereich gemäß § 35 BauGB und ist mittels Gemeindeverbindungsstraße, einer öffentlichen Wasserleitung und einer Schmutzwasserleitung erschlossen. Das Niederschlagswasser ist auf dem eigenen Grundstück zu versickern.

Gegen das Bauvorhaben bestehen von Seiten des Gemeinderates keine Bedenken. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

(+) 13 : 0 (-)

### 38) Erledigungsvermerk zur Ausfallbürgschaft von 25.000,- € für den TC Aicha vorm Wald

Der Gemeinderat hat mit TOP 78 der Gemeinderatssitzung vom 28.10.2021 vom Tennisclub Aicha vorm Wald eine Ausfallbürgschaft in Höhe von 25.000,- € zur Zwischenfinanzierung übernommen.

Mit Schreiben vom 17. Mai 2022 teilt die Raiffeisenbank Ortenburg-Kirchberg v. W. eG mit, dass diese Ausfallbürgschaft gegenstandslos geworden ist.

Der Gemeinderat Aicha vorm Wald wird zur Kenntnis gebracht, dass die mit Beschluss TOP 78 vom 28.10.2021 übernommene Ausfallbürgschaft von 25.000 EUR zur Zwischenfinanzierung für den Tennisclub Aicha vorm Wald gegenstandslos (Erledigung durch Rückzahlung) geworden ist.

(+) ohne Abstimmung (-)

### Tagesfragen und Informationen:

- **BGM Hatzesberger:**
  - nächste Sitzung ist für Donnerstag, 7. Juli 2022, vorgesehen
  - 30. Juni 2022 ab 19:00 Uhr Bürgerversammlung mit Schwerpunkt „Ortskernsanierung“ im Gasthof Stauder
  - Aufstellung von Verbotsschildern am Waldfestplatz in Weferting
  - Einladung vom Sportverein zum diesjährigen Petersfest an alle Bürger, den gesamten Gemeinderat und der Verwaltung.
  - Einladung zum Gottesdienst am 26.06.2022 um 09:30 Uhr mit anschließendem Festzug durch die Hofmark und der Segnung des neuen Vereinsheims des Sportvereins.

**SITZUNGSENDE 20:53 Uhr**

.....  
Georg Hatzesberger, 1. Bürgermeister

.....  
Roland Hammerlindl, Schriftführer